

Framework Planning Principles *Principios de Planeación*

DRAFT/BORRADOR

October 22, 2008
22 de octubre del 2008

1. Diverse Housing Opportunities for Barrio Residents
Oportunidades de vivienda diversa para residentes de Barrio
 - Rental/*Rentar*
 - Ownership/*Comprar*
 - Multi-generational/*Multi-generacional*
 - Affordable/*Comparable*
 - Transit-oriented and more intense development in some areas/*Desarrollo Tránsito-orientado y más intenso en algunas áreas*

2. Strong Neighborhood Economy
Economía fuerte de la vecindad
 - Preserve existing jobs/*Preservar trabajos actuales*
 - Create new local-based jobs/*Crear nuevos trabajos locales*
 - Provide opportunities for small, local Business/*Proporcionar las oportunidades para el negocio pequeño local*

3. Compatible Mix of Land Uses
Mixto de usos de tierra compatibles
 - Consolidate industrial away from residential/*Consolidar industrial lejos de residencial*
 - Create buffers near residential/*Resguardos cerca residencial*
 - Eliminate large-scale metal and auto-related facilities/*Eliminar facilidades de gran escala relacionadas con metales y autos*

4. Healthy Environment (or Protect Community Health)
Ambiental saludable (o Protección de salud comunitaria)
 - Eliminate pollutants/contaminants/*Eliminar contaminación/contaminantes*
 - Improve children's health/*Mejorar la salud de los niños*

6. Safe, Efficient Streets for People
Calles seguras, eficientes para la gente
 - Separate trucks from local neighborhood streets/*Separar las rutas para camiones de carga con las calles locales de la vecindad*
 - Maximize parking availability/*Maximice la disponibilidad del estacionamiento*
 - Prioritize pedestrian safety/*Dé prioridad a la seguridad peatonal*
 - Improve lighting/*Mejore la iluminación*

7. Respect Historic and Cultural Resources

Respectar recursos históricos y culturales

- Preserve Barrio culture/*Preservar la cultura de Barrio*
- Build on history by providing opportunities for diverse incomes/*Emplear historia propinando oportunidades para los ingresos diversas*
- Create conservation opportunities for Barrio residents/*Cree las oportunidades de la conservación para los residentes de Barrio*
- Low-rise development in appropriate areas/*Desarrollo de baja altura en áreas apropiadas*

8. Community Connections

Conexiones de la comunidad

- Provide links between parks and public facilities/*Proporcione los acoplamientos entre los parques y las instalaciones publicas*
- Increase access to waterfront/*Aumente el acceso a la línea de costa*
- Create linkages between recreation and cultural activities/*Cree los acoplamientos entre la reconstrucción y las actividades culturales*